

资中至乐山高速公路项目土地征收  
社会稳定风险评估技术咨询服务

询价文件

询价人：四川乐资铜高速公路有限公司  
二〇二三年四月



# 目 录

第一章	询价邀请	1
第二章	询价须知	4
第三章	询价内容及要求	11
第四章	询价程序	13
第五章	报价文件格式	17
第六章	合同格式	24





# 第一章 询价邀请

## 询价公告

资中至乐山高速公路项目，经上级批准实施，现由项目发包人四川乐资铜高速公路有限公司作为询价人（以下简称“询价人”），自行组织资中至乐山高速公路项目土地征收社会稳定风险评估技术咨询服务的询价。

- 一、项目名称：资中至乐山高速公路项目
- 二、询价人：四川乐资铜高速公路有限公司
- 三、项目概况：

1、资中至乐山高速公路项目路线起于内江市资中县染坊村附近，接G76夏蓉高速公路，对接同期建设的资中至铜梁（四川境）高速公路，经威远县、眉山市仁寿县、乐山市井研县，止于市中区苏坪村附近，接同期建设的天府新区经眉山至乐山高速公路和乐山至荣经高速公路，路线长度93.313公里。

2、根据四川乐资铜高速公路有限公司相关管理办法，资中至乐山高速公路项目土地征收社会稳定风险评估采用询价方式确定技术咨询服务单位。

### 3、询价范围：

（1）对资中至乐山高速公路项目土地征收进行社会稳定风险评估技术咨询服务，按照国家相关规定出具该项目社会稳定风险评估报告。

（2）本次询价共分为三个标段，分别为SW1标，SW2标，SW3标。

### 4、工作内容：

（1）SW1标段：对资中至乐山高速公路项目乐山市管辖范围土地征收进行社会稳定风险评估技术咨询服务，按照国家相关规定出具该项目社会稳定风险评估报告。

（2）SW2标段：对资中至乐山高速公路项目内江市管辖范围土地征收进行社会稳定风险评估技术咨询服务，按照国家相关规定出具该项目社会稳定风险评估报告。

（3）SW3标段：对资中至乐山高速公路项目眉山市管辖范围土地征收进行社会稳定风险评估技术咨询服务，按照国家相关规定出具该项目社会稳定风险评估报告。

5. 本次招标允许报价人对2个标段报价，允许最多中2个标段。

### 四、报价人资格条件：

1、具有独立法人资格，持有效营业执照或事业单位法人证书、基本账户开户许可证或基本账户信息表；

2、资质要求：提交报价文件截止日前已纳入“全国投资项目在线审批监管平台”（<http://www.tzxm.gov.cn/>）中的“工程咨询单位名录”，且报价人名称与该名录中的相应单位名称完全一致；

3、业绩要求：（自2021年1月1日起，以合同签订时间为准）至少独立完成一个类似社会稳定风险评估技术咨询服务业绩。

#### 五、评审方法

本次询价采取综合评分法。

#### 六、询价文件的获取

凡有意参加询价的潜在报价人，请于2023年4月28日开始自行在四川乐资铜高速公路有限公司（<https://lztgs.scgs.com.cn/>）免费匿名下载询价文件，询价人不提供其他任何报名和询价文件获取的方式。

#### 七、报价文件的递交

报价文件的送交时间为2023年5月11日上午9时~9时30分（北京时间），截止时间为2023年5月11日上午9时30分（北京时间）。技术咨询单位必须将按询价文件要求密封完好的报价文件以书面交方式送达：四川乐资铜高速公路有限公司小会议室（四川省资阳市雁江区临空大道成资渝高速公路管理中心），询价人定于报价文件送交截止时间的同一时间、同一地点举行公开评选，报价人应派代表出席并签认评选结果。迟到的报价文件询价人将不予接收，且不论迟到的原因。

#### 八、询价工作公开接受社会监督

询价人在确定中选候选人之日起3日内，将评标结果在四川乐资铜高速公路有限公司（<https://lztgs.scgs.com.cn/>）上公示3个工作日以接受社会公开监督。报价人或者其他利害关系人对评选结果有异议的，应当在中选候选人公示期间提出。超出投诉时效的，则不予受理。

#### 九、询价人联系方式

联系地址：四川乐资铜高速公路有限公司（四川省资阳市雁江区临空大道成资渝高速公路管理中心）

联系人：王女士

联系电话：028-85527394

传真：028-85525350

四川乐资铜高速公路有限公司  
2023年4月27日



## 第二章 询价须知



# 询价须知

## 一、总则

### 1. 适用范围

1.1 本询价文件仅适用于本次询价项目的采购。

### 2. 定义

2.1 “询价人”是指四川乐资铜高速公路有限公司。

### 3. 合格的技术咨询服务单位

(1) 本询价文件“询价公告”第四条规定的条件；

(2) 遵守国家有关的法律、法规、规章和其他政策制度。

### 4. 费用

技术咨询服务单位自行承担其参加报价所涉及的一切费用。

### 5. 充分、公平竞争保障措施

总公司、分公司不能以不同的技术咨询服务单位身份同时参加报价。

法定代表人为同一人或者存在控股关系的不同技术咨询服务单位，不得参加同一标段报价。否则，递交报价的将视为无效文件。

## 二、询价文件

### 6. 询价文件的组成

6.1 询价文件是技术咨询服务单位准备报价文件和参加询价的依据，同时也是资格审查的重要依据，具有准法律文件性质。本询价文件包括以下内容：

- (一) 询价邀请；
- (二) 询价须知；
- (三) 询价内容及要求；
- (四) 技术咨询服务单位的资格条件要求；
- (五) 技术咨询服务单位应当提供的资格证明材料；
- (六) 询价程序和成交标准；
- (七) 合同格式；
- (八) 报价文件格式。

6.2 本项目询价人设有最高报价限价，本次询价的最高报价限价为 49 万元，其中 SW1 标段最高报价限价为 19.6 万元，SW2 标段最高报价限价为 19.6 万元，SW3 标段最高报价限价为 9.8 万元。最高报价作为投标人报价的控制上限。凡是经评标修正后的报价超过最高限价的，相应报价文件作无效报价处理



6.3 技术咨询服务单位应认真阅读和充分理解询价文件中所有的事项、格式条款和规范要求。技术咨询服务单位没有对询价文件全面做出实质性响应是技术咨询服务单位的风险,没有按照询价文件要求作出实质性响应的报价文件将被拒绝。

#### 7. 询价文件的澄清和修改

7.1 在报价文件递交截止时间前,无论出于何种原因,询价人可以对询价文件进行澄清或者修改。

7.2 询价人对已发出的询价文件进行澄清或者修改,将在询价文件要求的提交报价文件截止时间 5 日前进行,并以书面形式将澄清或者修改的内容通知所有获取了询价文件的技术咨询服务单位。该澄清或者修改的内容为询价文件的组成部分。

7.3 技术咨询服务单位要求对询价文件进行澄清的,均应在提交报价文件截止日 6 天前按询价文件中的联系方式,以书面形式通知询价人。

7.4 在报价截止时间前,询价人可以视采购具体情况,延长报价文件截止时间,并在询价文件要求提交报价文件的截止时间 3 日前,将变更时间以书面形式通知所有获取了询价文件的技术咨询服务单位。

### 三、报价文件的编写

#### 8. 要求

8.1 技术咨询服务单位应仔细阅读询价文件的所有内容,按照询价文件的要求提交报价文件。报价文件应对询价文件的要求作出实质性响应,并保证所提供的全部资料的真实性,否则其报价将被拒绝。

8.2 询价人不接受有任何可选择性的报价。

#### 9. 报价文件语言

9.1 报价文件应用中文书写。报价文件中所附或所引用的原件不是中文时,应附中文译本。各种计量单位及符号应采用国际上统一使用的公制计量单位和符号。

#### 10. 报价文件

技术咨询服务单位获得询价文件后,应当按照询价文件的规定编制报价文件。

#### 11. 报价有效期

11.1 报价文件从递交截止期之后开始生效,报价有效期为 90 天。有效期不足将导致其报价文件被拒绝。

## 12. 询价保证金

本项目不适用。

## 13. 报价文件的格式

13.1 技术咨询服务单位须编制由本须知提供的报价文件格式所组成的报价文件正本一份，副本一份。副本可以用正本的完整复印件，并在封面标明“正本”、“副本”字样。正本与副本如有不一致，则以正本为准。

13.2 报价文件应由技术咨询服务单位加盖公章，否则报价文件将被视为无效。

13.3 除技术咨询服务单位对错漏处做必要的修改外，报价文件中不得行间插字、涂改和增删。如有修改错漏处，须加盖公章。

13.4 未按本须知规定的要求填写报价文件、报价文件字迹模糊不清的，其报价文件将被拒绝。

## 四、报价文件的递交

### 14. 报价文件的密封、标记和递交

14.1 技术咨询服务单位应将报价文件密封包装，并标明项目名称、技术咨询服务单位名称。

14.2 如果未按上述规定进行密封和标记，询价人将不承担由此造成的对报价文件的误投或提前拆封的责任。

14.3 技术咨询服务单位应当按照询价公告的规定递交报价文件。技术咨询服务单位在截止时间后送达的报价文件，为无效报价文件，询价人应当拒收。

14.4 技术咨询服务单位在截止时间前，可以对所递交的报价文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知询价人。补充、修改的内容作为报价文件的组成部分。

14.5 技术咨询服务单位在询价截止期后不得修改、撤回报价文件。

14.6 技术咨询服务单位不得将项目的非主体、非关键性工作交由他人完成。

## 五、询价程序

### 15. 报价文件统计

15.1 在询价截止期后，询价人统计递交技术咨询服务单位的数量。技术咨询服务单位不足三家时，本次询价采购活动终止。询价人将依法重新组织询价或者采取其他方式采购。

### 16. 询价程序

16.1 依据法律法规和询价文件第四章询价程序的规定，对报价文件进行比

较与评价。

## 六、成交原则与签订合同

### 17. 确定成交技术咨询服务单位

17.1 询价人按照询价报告中推荐的成交候选人顺序确定中标人。

17.2 询价人确定成交技术咨询服务单位过程中，发现成交候选技术咨询服务单位有下列情形之一的，应当不予确定其为成交技术咨询服务单位：

（一）成交候选技术咨询服务单位存在违法、违纪行为的；

（二）成交候选技术咨询服务单位因不可抗力、社会经济形势发生重大变化、破产、重组等原因确定无法履行采购合同的；

（三）成交候选技术咨询服务单位书面自愿放弃成交，且无其他非法目的的；

（四）其他不应确定成交技术咨询服务单位的情形。

成交候选技术咨询服务单位有本条第二款情形之一的，询价人应当确定后一位成交候选技术咨询服务单位为成交技术咨询服务单位。依次类推。无法确定成交技术咨询服务单位的，应当重新组织询价采购。

成交候选技术咨询服务单位以本条第二款第（三）项规定放弃成交的，应当说明理由。后一位成交候选技术咨询服务单位报价与其报价差额比例超过 15%的，询价人应当不予确定成交技术咨询服务单位，并重新组织询价采购。

### 18. 成交通知

18.1 评选结果经询价人确认后，向成交技术咨询服务单位发出成交通知书。成交通知书对询价人和成交技术咨询服务单位具有同等法律效力。成交通知书发出后，询价人改变中标结果，或者成交技术咨询服务单位放弃中标，应按相关法律、规章、规范性文件的要求承担相应的法律责任。

18.2 《成交通知书》将作为签订合同的依据。《合同》签订后，《成交通知书》成为《合同》的一部分。

### 19. 签订合同

19.1 询价人、成交技术咨询服务单位在《成交通知书》发出之日起 30 日内，根据询价文件确定的事项和中标技术咨询服务单位报价文件，签订合同。双方所签订的合同不得对询价文件和成交技术咨询服务单位报价文件作实质性修改。逾期未签订合同，按照有关法律规定承担相应的法律责任。

19.2 询价文件、询价文件的修改文件、成交技术咨询服务单位的报价文件、补充或修改的文件及澄清或承诺文件等，均为双方签订《合同》的组成部分，并

与《合同》一并作为本询价文件所列询价采购项目的互补性法律文件，与《合同》具有同等法律效力。

19.3 成交技术咨询服务单位因不可抗力或者自身原因不能履行采购合同的，询价人可以与排在成交技术咨询服务单位之后第一位的中标候选人签订采购合同，以此类推。

#### 20. 询价采购项目行政监督部门

20.1 本项目监督部门可视情派员对本询价采购活动的全程进行监督。

20.2 技术咨询服务单位如对询价采购活动有异议，可以按照有关规定向监督部门投诉。

#### 七、询价纪律要求

21. 技术咨询服务单位有下列情形之一的，取消其参加询价或者成交资格，并将有关情况反映至有关监督部门依法处理：

- (一) 提供虚假材料参加询价采购活动的；
- (二) 采取零报价或变相零报价、低于成本价、诋毁其他技术咨询服务单位及其他不正当手段竞争的；
- (三) 与询价人、询价小组成员或者其他技术咨询服务单位串通的；
- (四) 不依法签订询价采购合同的；
- (五) 不按照询价采购合同约定和报价文件承诺履约的；
- (六) 向询价人、询价小组成员行贿或者提供不正当好处的。

技术咨询服务单位出现前款第（一）至（五）项情形，给询价人、其他技术咨询服务单位造成损失的，应当承担赔偿责任。

### 第三章 询价内容及要求



## 询价内容及要求

### 一、主要内容：

资中至乐山高速公路项目土地征收社会稳定风险评估技术咨询服务，主要包括：对资中至乐山高速公路项目土地征收进行社会稳定风险评估技术咨询服务，按照国家相关规定出具项目社会稳定风险评估报告等内容。

第四章 询价程序



## 询价程序

### 1. 总则

1.1 根据现行的相关法律法规，结合采购项目特点制定本办法。

1.2 询价人组织成立询价小组，询价小组由三人及以上单数组成。

1.3 询价采购应当遵循公开透明原则、公平竞争原则、公正原则和诚实信用原则，并以相同的询价程序和标准对待所有的技术咨询服务单位。

1.4 询价小组按照询价文件规定的方法和标准进行审查，并独立履行下列职责：

(1) 审查报价文件是否符合询价文件要求，并作出评价；

(2) 推荐成交候选技术咨询服务单位名单。

1.5 询价过程严格保密。技术咨询服务单位对询价小组的询价过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其报价被拒绝。

1.6 询价小组决定报价文件的响应性依据报价文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

### 2. 询价方法

本项目询价方法为：询价小组对合格技术咨询服务单位的报价文件，以综合得分为主要因素确定成交候选人，即在技术咨询服务单位的报价文件全部满足询价文件实质性要求前提下，按技术咨询服务单位综合得分由高到低的顺序进行排列，综合得分最高的技术咨询服务单位将被推荐第一成交候选人。

### 3. 询价程序

#### 3.1 报价文件资格审查

依据法律法规和询价文件的规定，对报价文件中的资格证明等进行审查，以确定技术咨询服务单位是否具备资格条件。报价文件应满足询价邀请要求，否则在资格审查时按照无效报价处理：

#### 3.2 价格评审

(1) 只有通过报价文件审查的技术咨询服务单位才会进入价格评审。

(2) 报价超过最高报价限价的报价文件将被否决。

#### 3.3 询价过程中，有下列情形之一的，询价失败：

(1) 参加询价的技术咨询服务单位均被淘汰的；

(2) 询价结束，技术咨询服务单位报价文件均不能满足询价文件规定的询价项目最低要求的；

(3) 其他无法继续开展询价或者无法成交的情形。



### 3.4 推荐成交候选技术咨询服务单位

询价小组应当按照合格技术咨询服务单位的综合得分由高到低，推荐 1-3 名成交候选技术咨询服务单位。

技术咨询服务单位综合得分相同的，询价小组将根据技术咨询服务单位方案（评分因素 3）得分由高到低确定成交候选技术咨询服务单位顺序。

综合评分表

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	说明
1	资质要求 20%	20分	提交报价文件截止日前已纳入“全国投资项目在线审批监管平台”（ <a href="http://www.tzxm.gov.cn/">http://www.tzxm.gov.cn/</a> ）中的“工程咨询单位名录”，且报价人名称与该名录中的相应单位名称完全一致，满足要求得20分，否则不得分。	
2	报价 10%	10分	以满足询价文件要求且报价最低的询价报价为评审基准价，其价格分为满分。其他报价人的价格分统一按照下列公式计算：询价报价得分=（基准价/最后响应报价）×分值。	
3	服务方案 40%	40分	<p>1. 工作内容及方案（15分）： 包括但不限于：①项目工作的实施策划；②人员安排；③进度计划；④管理计划等安排。每缺一项扣5分，提供的方案中每有一处具有缺陷（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、方案中内容前后不一致、前后逻辑错误、前后矛盾、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求、方案标题与实际内容不相符合、方案不全面等）的扣3分，扣完为止。本项最多得15分。</p> <p>2. 后续服务的安排及保证措施（10分）： 包括但不限于：①后续服务内容；②后续服务的安排；③后续服务的保障措施。每缺一项扣5分，提供的方案中每有一处具有缺陷（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、方案中内容前后不一致、前后逻辑错误、前后矛盾、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求、方案标题与实际内容不相符合、方案不全面等）的扣3分，扣完为止。本项最多得10分。</p> <p>3. 工作重点、难点分析（15分）： 包括但不限于：①实施重难点的分析及处理；②沟通管理、文档管理；③风险管理；④质量</p>	

			管理等方面。每缺一项扣5分，提供的方案中每有一处具有缺陷（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、方案中内容前后不一致、前后逻辑错误、前后矛盾、涉及的规范及标准错误、地点区域错误、内容缺失、不符合采购需求、方案标题与实际内容不相符合、方案不全面等）的扣3分，扣完为止。本项最多得15分。	
4	履约经验 10%	10分	报价人自2021年1月1日以来每具有一个社会稳定风险评估业绩得2分，最多得10分。	提供中标(成交)通知书复印件或合同复印件加盖报价人鲜章。
5	人员配置 20%	20分	<p>1. 拟投入本项目的项目负责人具有高级及以上职称或具备“社会稳定风险评估师”专业技能合格证书的得4分，否则不得分。（本项最多得4分）</p> <p>2. 拟投入本项目技术负责人具有高级工程师及以上职称或具备“社会稳定风险评估师”专业技能合格证书的得4分，否则不得分。（本项最多得4分）</p> <p>3. 拟投入本项目组成员（项目负责人、项目技术负责人除外）具有中级及以上职称或具备“社会稳定风险评估师”专业技能合格证书每提供1个得3分，本项最多得12分。</p>	拟派的人员须为本单位人员且人员不能重复，在本项目不能充当多个角色，提供相关技术人员职称等证书复印件
总分		100分		

注：评标价得分计算“四舍五入”保留小数点后2位。

# 第五章 报价文件格式



格式一：报价文件封面

资中至乐山高速公路项目土地征收  
社会稳定风险评估技术咨询服务 SW\_标段



# 报价文件

报价人：\_\_\_\_\_

二〇二三年×月×日

格式二：报价函

报 价 函

致： （询价人全称）：

一、我公司全面研究了“资中至乐山高速公路项目土地征收社会稳定风险评估技术咨询服务”项目询价文件后，决定参加贵单位组织的本项目第 SW\_ 标段询价采购。

二、我公司自愿按照询价文件规定的各项要求向采购人提供所需服务，总报价为人民币 \_\_\_\_\_ 万元（大写： \_\_\_\_\_ ）。

三、一旦我公司被确定为成交人，我公司将按照社会稳定风险评估技术咨询服务协议内容开展工作，并在约定时限内完成贵单位所委托的社会稳定风险评估技术咨询服务工作。

四、我公司知道并同意：如果中选后未按贵单位要求的时间签订社会稳定风险评估技术咨询服务协议或坚持提出附加条件，贵单位有权选择其他人为中选人。

五、我公司知道并同意，贵单位不负担任何参与询价费用。

六、我公司知道并同意，贵单位保留“拒绝或接受任何报价函、取消询价和废除全部报价函的权利，并且将不对其上述行为承担责任，亦无义务解释原因”

报价人（盖章）： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代理人： \_\_\_\_\_（签字）

日 期： \_\_\_\_\_

格式三：授权委托书和法定代表人身份证明

授权委托书

本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、~~修正~~、递交、撤回、修改资中至乐山高速公路项目土地征收社会稳定风险评估技术咨询询价报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：本项目投标有效期内。

代理人无转委托权。

附：（1）法定代表人身份证影印件（黑白或彩色）

（2）委托代理人身份证影印件（黑白或彩色）

报价人：\_\_\_\_\_（全称）（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：1、如果报价文件由委托代理人签署，则报价人须提交授权委托书，授权委托书须满足下列要求：

（1）法定代表人和委托代理人必须在授权书上亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版章代替签名；

（2）委托代理人只能是一个人，且不能再授予他人，否则询价人将认为其授权无效；

2、如果由报价人的法定代表人亲自签署报价文件，则不需提交授权委托书，但需要提交法定代表人身份证明影印件。

法定代表人身份证明

报价人名称：

姓名：\_\_\_\_\_（法定代表人）性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_（报  
价人名称）的法定代表人。



特此证明。

附：法定代表人身份证影印件（黑白或彩色）

报价人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：如果报价文件由法定代表人签署，则报价人须提交法定代表人身份证明影印件。

格式四：对项目土地征收社会稳定风险评估技术咨询服务的理解及服务措施  
(格式自拟)





格式五：提供的相关证明材料和资料

### 格式自拟

1、营业执照副本复印件、开户许可证复印件、资质证书复印件或工程咨询单位名录截图；

2、依据第三章中评标办法表格中要求提供相关证明材料，未附证明材料的评分项目将不能得分。

## 第六章 合同格式



# 项目土地征收社会稳定风险评估技术咨询 SW 标段合同

合同编号：

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_

受托方（乙方）：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方按照国家相关法律法规、技术标准进行咨询服务，并支付相应的技术服务报酬。经双方平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，按照《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方进行技术服务的内容如下：对\_\_\_\_项目\_\_\_\_管辖范围内进行社会稳定风险评估技术咨询，按照国家相关规定出具项目社会稳定风险评估报告。

第二条 甲方向乙方支付技术服务报酬及支付方式

1、技术服务金额为：\_\_\_\_\_元，大写：人民币\_\_\_\_\_。

2、付款方式：所有款项均汇入合同账户，其中包含报告编制费、差旅费、税金、会务费、相关人员等的所有费用。

3、支付时间及方式：

完成本报告的终稿编制并取得相关主管部门认可性文件后 30 个工作日内甲方向乙方支付全部合同款项。计¥\_\_\_\_\_元，大写：人民币\_\_\_\_\_。甲方支付前，乙方应向甲方出具真实合格的增值税发票。

第三条 甲、乙双方应对本次服务项目有关技术秘密、政策秘密履行保密义务。对项目技术信息和政策秘密有明确保密约定的另作约定，保密协议作本合同附件。

第四条 本合同变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应该在七日内予以答复，未予答复的，视为同意。

第五条 咨询服务成果按以下标准和方式进行验收：

1、报告交付的形式和份数：纸质文本载体 3 份。

2、交付时间：资料收齐后 30 日内交付。资料清单另附。

3、交付方式：按照合同或甲方指定的地址邮寄，或甲方派人签收。

4、验收标准：报告符合相关法律法规的要求。

5、验收办法：取得相关主管部门批复性文件。

第六条 双方均应遵循合同约定。如违反约定最终导致合同履行不能进行，违约

方应当按本合同总金额的 10% 支付违约金。如在报告的咨询过程中甲方方案发生重大调整，甲方应与乙方重新签订合同并同时支付相应的进度款项。如在报告的咨询过程中因政策变化等不可抗力等原因导致项目不能继续进行，甲方应根据乙方实际开展咨询进度情况支付乙方相应进度的款项。

第七条 本合同发生争议，由合同双方协商解决。协商不成时，双方可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第八条 发生不可抗力、政策性变化，致使本合同的履行成为不必要或不可能，可以解除本合同。

第九条 经确认后与履行本合同有关的文字资料、技术标准和规范，设计方案和图纸等资料为本合同的组成部分。

第十条 双方约定本合同其它相关事项：乙方在对该项目的咨询服务过程中，可按照国家对中介机构资质范围的管理规定，与甲级或其他乙级资质的中介机构联合出具符合规定的报告（该项目不涉及）。

第十一条 附则

1、本合同经双方签字、盖章之日生效，本合同履行完毕后自动终止。

2、因不可归责于双方的原因影响合同履行或造成损失的，双方应本着公平原则协商解决。

3、本合同未尽事宜，由双方协商达成书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

4、本合同一式 4 份，甲方 2 份，乙方 2 份。具有同等法律效力。

第十二条 本项目签订后 1 日内乙方需书面向甲方提出所需准备的本项目资料清单。

第十三条 技术咨询服务结论唯一性申明：

在通过乙方客观公正调查取证并得出相应结论时，甲方不能以结论不能满足甲方预期效果，而终止合同或拖延付款进度。

以下无正文！

## 签 署 页

委托单位（甲方）：	受托单位（乙方）：
法定代表人： （或委托代理人）	法定代表人： （或委托代理人）
通讯地址：	通讯地址：
联系电话：	联系电话：
户名：	户名：
开户银行：	开户银行：
银行帐号：	银行帐号：
合同签订日期：    年    月    日	合同签订日期：    年    月    日

